

Obec 049 18 L u b e n í k

Číslo 3-1/2019-OZ



Z á p i s n i c a zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lubeník, konaného dňa 28.1.2019 o 15.00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Lubeník, 28.1.2019

V zmysle zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení a jeho následných noviel, starosta obce pán Milan Pavko zvolal zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce pán Milan Pavko privítal hlavnú kontrolórku obce, riaditeľa základnej školy, poslancov obecného zastupiteľstva, pracovníčky OcÚ a občanov obce.

Starosta konštatoval, že z voleného počtu 9 poslancov je prítomných 9. Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Schválenie programu

Starosta predložil program rokovania OZ v ktorom doplnil do pôvodného programu bod č. 6 Rozpočtové opatrenie č.1/2019.

PROGRAM: 1. Otvorenie zasadnutia

2. Schválenie programu

3. Kontrola uznesení

4. Určenie zapisovateľa

5. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2019

7. Žiadosť MUDr. Bađínovej o úpravu nájomnej zmluvy

8. Vytvorenie novej WWW stránky

9. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018

10. Doplnenie člena komisie na ochranu verejného záujmu

11. Dodatok štatútu obce Lubeník

12. Odkúpenie bytového domu č. 202

13. Zberný dvor – rekonštrukcia

14. Plán kultúrnych podujatí na rok 2019

15. Rekonštrukcia autobusových zastávok pri OÚ

16. Rekonštrukcia chodníka pri bytovke č. 215

17. Prehodnotenie zmluvy na BIO odpad

18. Oprava zdravotného strediska

19. Vypracovanie projektovej dokumentácie revitalizácie parku pri OÚ

20. Rôzne

21. Diskusia

22. Uznesenie

23. Záver

Starosta dal hlasovať za program jednania.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/

proti: 0

zdržal sa: 0

Program jednania OZ bol jednohlasne schválený.

3. Kontrola uznesení

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OcZ previedla zapisovateľka Mgr. Kankuľová. Všetky uznesenia boli splnené.

4. Určenie zapisovateľa

Starosta obce určil za zapisovateľku Mgr. Kankuľovú.

5. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Návrhová komisia: Marek Podobník, Bc. Hilda Gyöngyösiová.

Overovatelia zápisnice: Ľubomír Mesjar, Drahomíra Furmanová.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/

proti: 0

zdržal sa: 0

6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2019

Návrh na Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2019 predložil poslancom na schválenie starosta obce Milan Pavko.

Kapitálové výdavky:

714004 – nákup traktora+ 17 500,00 €

SPOLU: + 17 500,00 €

Hlasovanie: za: 8 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/

proti: 1 / Ing. Majoroš/

zdržal sa: 0

7. Žiadosť MUDr. Badínovej o úpravu nájomnej zmluvy

Starosta prečítal poslancom žiadosť Doktor RA s.r.o Revúca MUDr. Anny Badínovej o úpravu nájomnej zmluvy zo dňa 01.08.2018 v bode III. cena za nájom spolu mesačne 217,25 € nakoľko je mladá začínajúca lekárka a musela investovať do zariadenia a prístrojov. Starosta informoval poslancov o tom, že obec investovala v rokoch 2017, 2018 spolu 33 160 € do opráv budovy zdravotného strediska a to výmeny okien, dverí zateplenia stropu, zariadenia a úpravy ambulancie.

p. Bučiková – za priestory to nie je veľký nájom aj ja som začínala podnikat' a platila som nájom od začiatku. Celkom nájom by som neodpustila

Ing. Majoroš – ja by som jej pomohol na rok, aby sa nestalo že pani doktorka odíde do Revúcej. Keď si chce zakúpiť prístroje treba nájsť riešenie

Bc. Gyöngyösiová – ja by som navrhovala odpustiť jedine nájom nie energie

p. Podobník – som proti tomu, aby sa jej odpustilo

p. Laurinc – prístroje jej prinášajú ďalší zisk

Mgr. Bergelová – ja by som jej prvý rok odpustila

p. Tomšíková – obec nemôže robiť výnimky v tej istej budove

starosta – navrhujem osobné stretnutie s pani doktorkou a zakúpiť jej nejaký prístroj, ktorý zostane v našom majetku

Poslanci sa dohodli, že doriešenie žiadosti sa presúva na najbližšie zasadnutie zastupiteľstva.

8. Vytvorenie novej WWW stránky

Pre lepšiu informovanosť občanov sa starosta Milan Pavko rozhodol zlepšiť www stránku obce. Zároveň predložil návrhy a ceny softvérov ako aj ceny za posielanie správ hlásení obecného rozhlasu.

p. Podobník – posielanie správ aj pre starších občanov by nebolo zlé majú o to záujem

Ing. Majoroš – nech máme viac ponúk na stránku

Poslanci dostanú za úlohu zistiť záujem občanov o zasielanie správ

Starosta dal hlasovať za vytvorenie novej www stránky.

Hlasovanie: za: 8 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/

proti: 1 / Ing. Majoroš/

zdržal sa: 0

9. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolorky za rok 2018 predložila hlavná kontrolorka obce pani Helena Tomšíková. Materiál bol poslancom zaslaný e- mailom. Tvorí prílohu tejto zápisnice.

Poslanci zobrali správu na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/

proti: 0

zdržal sa: 0

10. Doplnenie člena komisie na ochranu verejného záujmu

Starosta informoval poslancov, že komisia na ochranu verejného záujmu musí byť 3-členná. Je potrebné doplniť jedného člena komisie. Starosta navrhlo Mgr. Danicu Bergelovú za členku Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov a na vybavovanie sťažností.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/

proti: 0

zdržal sa: 0

11. Dodatok štatútu obce Lubeník

Z dôvodu rozdelenia komisií obecného zastupiteľstva v § 19 Štatútu obce Lubeník je potrebné vypracovať dodatok č. 1 .

Starosta dal hlasovať za Dodatok k štatútu obce Lubeník.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc,
Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 0
zdržal sa: 0

12. Odkúpenie bytového domu č. 202

Starosta navrhol poslancom, aby obec vstúpila do jednania ohľadom kúpy bytového domu č. 202, ktorý je dlhší čas neobývateľný. Malo by byť v záujme obce, aby sme o ňom rozhodli. Treba osloviť majiteľa čo mieni s budovou robiť, alebo či ju chce predat' a za akú cenu.

Starosta dal hlasovať za vstup do jednania.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc,
Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 0
zdržal sa: 0

13. Zberný dvor – rekonštrukcia

Starosta informoval poslancov, že je vypracovaný projekt na zberný dvor v obci. Je podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výške 421 734,50 € podľa projektevej dokumentácie s 5 % spoluúčasťou. Žiadosť je na administratívnej kontrole. Do tej doby, kým sa nebude prevádzať rekonštrukcia zberného dvora je potrebné urobiť základné úkony na uzavretie budovy, aby tam nebol prístup. Budova by sa dala využiť na uskladnenie strojov a materiálu. Navrhujem uzavrieť budovu a urobiť kalkuláciu na práce.
p. Gyöngyösiová – navrhujem pri tej akcii odvodniť okolie garážov.

14. Plán kultúrnych podujatí na rok 2019

S plánom kultúrnych a športových podujatí na rok 2019 poslancov oboznámil starosta obce. Poslanci sa mali k návrhu vyjadriť.
p. Gyöngyösiová – navrhujem doplniť v mesiaci november 30.11.2019 Ondrejovskú zábavu.

15. Rekonštrukcia autobusových zastávok pri OÚ

Starosta predložil poslancom návrhy na rekonštrukciu autobusových zastávok pred obecným úradom.
p. Podobník – mohli by sme to urobiť svojpomocne osloviť niekoho

16. Rekonštrukcia chodníka pri bytovke č. 215

Rekonštrukcia chodníka pri bytovke č. 215, ktorá bola plánovaná v roku 2018 a sa nepreviedla sa bude prevádzať v tomto roku.
p. Podobník – navrhujem rozšíriť dvor na parkovanie a kontajnery posunúť ďalej
p. Gyöngyösiová – navrhujem do budúcnosti riešiť garáže a chrániť tým zeleň
Hlasovanie za rekonštrukciu chodníka:

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc,
Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 0
zdržal sa: 0

17. Prehodnotenie zmluvy na BIO odpad

Obec má uzavretú zmluvu s firmou Brantner Gemer s.r.o. na BIO odpad do roku 2022. Obec ročne za vývoz tohto odpadu zaplatí 5000 €. Nakoľko je zmluva nevypovedateľná je jediná možnosť sa s formou Brantner dohodnúť. Mohli by sa zakúpiť kompostéry. Poslanci sa dohodli vstúpiť do jednania s firmou Brantner Gemer, s.r.o ohľadom zrušenia zmluvy.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc,
Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 0
zdržal sa: 0

18. Oprava zdravotného strediska

Starosta informoval poslancov, že je nevyhnutná oprava žľabov na zdravotnom stredisku, nakoľko je zatečená fasáda a zateká do miestností v prístavbe. Starosta dal hlasovať za opravu.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc,
Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 0
zdržal sa: 0

19. Vypracovanie projektovej dokumentácie revitalizácie parku pri OÚ

Park pri obecnom úrade nie je v najlepšom stave aj zeleň a stromy. Na predloženie žiadosti o NFP je potrebná projektová dokumentácia a vizualizácia. Mohlo by sa v parku postaviť aj pódium na kultúrne podujatia.

Starosta dal hlasovať za vypracovanie projektovej dokumentácie.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc,
Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 0
zdržal sa: 0

20. Rôzne

Informácia o výberovom konaní na riaditeľ'a Základnej školy Sama Tomášika s materskou školou v Lubeníku.

Starosta informoval o kúpe posypu za traktor na posýpanie obce.

Ďalej informoval o poverení advokáta Mgr. Jankoviča na vypratanie bytu v bytovom dome č.204.

Žiadosť Ladislava Šereša na podporu športu na posilňovňu. V posilňovni si vykonávajú opravy z tých peňazí čo vyzbierajú. Posilňovňa je v zlom stave treba ju dať do poriadku, zrekonštruovať. Starosta navrhol dať každý rok nejakú sumu a poopravorovať stroje.

Návrh: 1500 €. Starosta dal hlasovať za kúpu stroja v hodnote 1500,- €.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/

proti: 0

zdržal sa: 0

Informácia riaditeľa ZŠ PaedDr. Gažúra o schválení 3. ročného projektu vo výške 95 %. V júli končí projekt na refundáciu 5 zamestnancov na integráciu detí, ktorý nemá pokračovanie. Žiaci školy boli na lyžiarskom výcviku na Telgárte.

21. Diskusia

Ako prvý sa do diskusie prihlásil občan obce pán Ivan Galo, ktorý prosil o oblasť Suchého potoka, aby to poslanci brali vážne. Potok je zanesený a v potoku sú zvalené panely. Z verejno-prospešných prác ľudia by to mohli vyčistiť. Minulý rok bola aj kontrola a ja osobne som bol na životnom prostredí v Revúcej a nič sa s tým nerobí.

Starosta – potok je vo vlastníctve Správy povodia Slanej tak musíme s nimi jednať a spolupracovať.

Mgr. Bergelová – upozornila, že by bolo potrebné urobiť zábradlie pri potoku oproti autoservisu

Pán Vladimír Kisel občan obce – upozornil, že na budove prevádzkarne je zlý eternit a zateká strecha. Opýtať sa občanov aký majú názor na Rally a futbal, lebo veľa občanov to nechce. Prečo sa nerobí ukážka zabíjačky, ale len predaj výrobkov. Ďalej sa informoval, či sa plánuje výstavba kanalizácie.

starosta – je vydané nové platné stavebné povolenie a malo sa začať s výstavbou. Bola podaná aj žiadosť o grant, ktorá nebola úspešná. Budeme sa ďalej usilovať o získanie finančných prostriedkov.

p. Bučiková – navrhla na pripomienky občanov pri bytovke 132 uzatvoriť cestu a dať to do pôvodného stavu a nechať tam trávnik. Ďalej upozornila na venčenie psov a problém s exkrementami.

p. Podobník – chodník pri hlavnej ceste je v zlom stave

p. Furmanová – navrhla obnoviť poslanecké dni na pripomienky od občanov

p. Majoroš - sa informoval o tom či bude pokračovať futbal v obci a navrhol viac sa zamerať na mládež

Starosta – dotácia na futbal je na tento rok schválená

p. Majoroš – sa informoval, kto organizoval petíciu ohľadom neúnosnej situácie v bytovke č. 198 a ako sa podarilo vyriešiť situáciu pána Meša a Viczéna

starosta – bolo jednanie s pánom Viczénom a informoval o výsledku

p. Gyöngyösiová – navrhla pouvažovať o zvýšení poplatkov v sále kultúrneho domu na účely zábav

p. Mesjar – pri bytovke 215 je zlé osvetlenie je tam tma

p. Podobník – na sídlisku sú zle umiestnené stĺpy verejného osvetlenia treba ich vysunúť na cestu držiakmi

p. Laurinc – pred zdravotným strediskom doplniť značku zákaz státi, lebo je to dosť nebezpečné nevidno na cestu od M- Marketu.

starosta – máme neustály problém s káblovou televíziou, ľudia sa stále sťažujú na zlý signál. Systém dožíva a firma, ktorá ju spravuje nie je ochotná do toho investovať. Obec má z toho náklady. Už sme mali s nimi jednanie. Musíme nájsť nejaké riešenie.

22. Uznesenie

Uznesenie z obecného zastupiteľstva predniesla predsedníčka návrhovej komisie Bc. Hilda Gyöngyösiová.

Uznesenie č. 9/1/2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubeníku **s c h v a ľ u j e** rozpočtové opatrenie č.1/2019.

Hlasovanie: za: 8 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 1/ Ing. Majoroš/
zdržal sa: 0

.....

Uznesenie č. 10/1/2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubeníku **s c h v a ľ u j e**, že rozhodnutie žiadosti MUDr. Badínovej o úprave nájomnej zmluvy sa presúva na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc,
Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 0
zdržal sa: 0

.....

Uznesenie č. 11/1/2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubeníku **s c h v a ľ u j e** ponuku prednesenú starostom obce na vytvorenie novej www stránky s možnosťou zasielania sms správ občanom obce Lubeník.

Hlasovanie: za: 8 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 1/ Ing. Majoroš/
zdržal sa: 0

.....

Uznesenie č. 12/1/2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubeníku **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolorky obce Lubeník za rok 2018.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/

proti: 0

zdržal sa: 0

.....

Uznesenie č. 13/1/2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubeníku **s c h v a ľ u j e** doplnenie člena komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov a na vybavovanie sťažností Mgr. Danicu Bergelovú.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/

proti: 0

zdržal sa: 0

.....

Uznesenie č. 14/1/2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubeníku **s c h v a ľ u j e** Dodatok štatútu obce a úpravu § 19 týkajúceho sa komisií obce.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/

proti: 0

zdržal sa: 0

.....

Uznesenie č. 15/1/2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubeníku **p o v e r u j e** starostu obce vstúpiť do jednania s majiteľom bytového domu č. 202.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 0
zdržal sa: 0

.....

Uznesenie č. 16/1/2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubeníku **berie na vedomie** Plán kultúrno- športových podujatí pre obec Lubeník na rok 2019.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 0
zdržal sa: 0

.....

Uznesenie č. 17/1/2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubeníku **s c h v a ľ u j e** rekonštrukciu chodníka pri bytovke č. 215.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 0
zdržal sa: 0

.....

Uznesenie č. 18/1/2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubeníku **p o v e r u j e** starostu obce vstúpiť do jednania s firmou Brantner Gemer ohľadom odstúpenia od zmluvy.

Hlasovanie: za: 9 /Mgr. Bergelová, Bučiková, Furmanová, Bc. Gyöngyösiová, Laurinc, Ing. Majoroš, Mesjar, Podobník, Sendrej Gašperanová/
proti: 0
zdržal sa: 0

.....

Uznesenia zo zasadnutia OZ boli prijaté.

23. Záver

Program zasadania OZ bol vyčerpaný. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Milan Pavko
starosta obce

Overovatelia:

Ľubomír Mesjar

.....

Drahomíra Furmanová

.....

Zapísala: Mgr. Ľubica Kankuľová

